



**Fair Market Rents for New Jersey
Effective on October 1, 2016**

County	0Br	1Br	2Br	3Br	4Br
Atlantic	\$ 912	\$ 1,013	\$ 1,310	\$ 1,765	\$ 2,010
Bergen	\$ 1,178	\$ 1,328	\$ 1,557	\$ 2,001	\$ 2,362
Burlington	\$ 845	\$ 1,003	\$ 1,211	\$ 1,515	\$ 1,686
Camden	\$ 845	\$ 1,003	\$ 1,211	\$ 1,515	\$ 1,686
Cape May	\$ 719	\$ 933	\$ 1,133	\$ 1,574	\$ 1,942
Cumberland	\$ 809	\$ 878	\$ 1,130	\$ 1,478	\$ 1,688
Essex	\$ 1,007	\$ 1,063	\$ 1,308	\$ 1,655	\$ 1,886
Gloucester	\$ 845	\$ 1,003	\$ 1,211	\$ 1,515	\$ 1,686
Hudson	\$ 1,151	\$ 1,278	\$ 1,519	\$ 1,946	\$ 2,094
Hunterdon	\$ 1,054	\$ 1,296	\$ 1,654	\$ 2,109	\$ 2,551
Mercer	\$ 947	\$ 1,109	\$ 1,364	\$ 1,793	\$ 2,073
Middlesex	\$ 1,054	\$ 1,296	\$ 1,654	\$ 2,109	\$ 2,551
Monmouth	\$ 951	\$ 1,156	\$ 1,484	\$ 2,007	\$ 2,320
Morris	\$ 1,007	\$ 1,063	\$ 1,308	\$ 1,655	\$ 1,886
Ocean	\$ 951	\$ 1,156	\$ 1,484	\$ 2,007	\$ 2,320
Passaic	\$ 1,178	\$ 1,328	\$ 1,557	\$ 2,001	\$ 2,362
Salem	\$ 845	\$ 1,003	\$ 1,211	\$ 1,515	\$ 1,686
Somerset	\$ 1,054	\$ 1,296	\$ 1,654	\$ 2,109	\$ 2,551
Sussex	\$ 1,007	\$ 1,063	\$ 1,308	\$ 1,655	\$ 1,886
Union	\$ 1,007	\$ 1,063	\$ 1,308	\$ 1,655	\$ 1,886
Warren	\$ 795	\$ 927	\$ 1,118	\$ 1,399	\$ 1,683